



第6回 リフォームアワード 結果発表

主催:一般社団法人日本塗装工業会

日塗装では、リフォーム文化の発展に寄与するとともに、日塗装会員がリフォーム工事業者として信頼してお任せいただけたことをお客様に知っていただくため、優秀で価値のあるリフォーム工事を行った会員を顕彰するリフォームアワードを実施しています。この度、第6回リフォームアワードの受賞工事が決定しました。各部門最優秀賞、優秀賞をご紹介します。

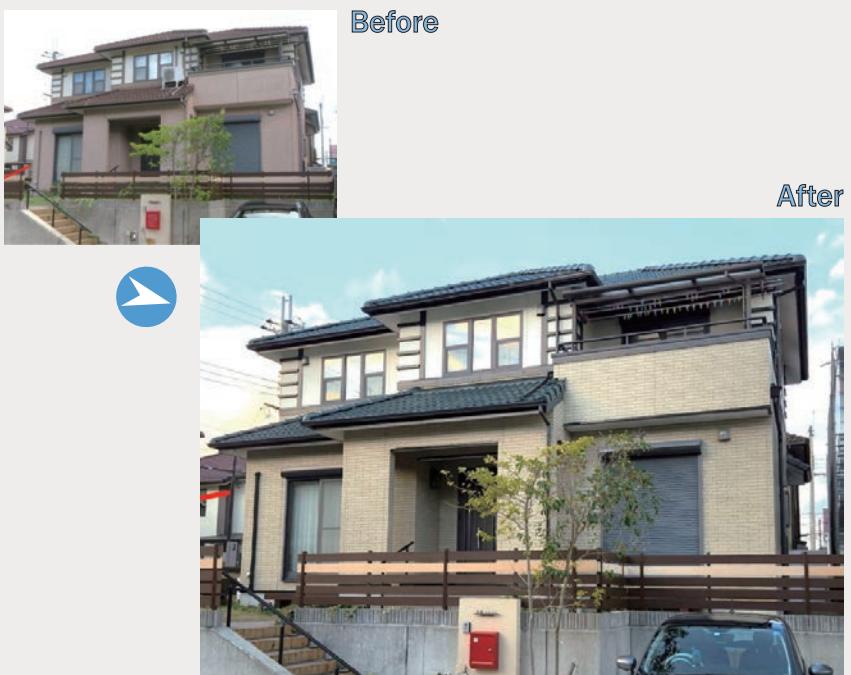
お客様 満足部門

リフォーム工事により、生活の質や利便性が向上した、家族の団らんが増えた、住み心地が良くなったなど、お客様に高い満足度を与えた工事を表彰します。工事の内容、お客様に特に満足いただけた点を説明する資料、工事前後の写真等により評価しました。



(株)しらかわ工芸社 (兵庫県支部)

E様邸 外壁屋根塗り替え工事



【ポイント】

多彩模様のサイディングがお気に入りだったお客様。色あせが目立つためクリアーコーティングが難しかったところ、多彩模様を付けられる塗料を提案。模様の付け方や色合いなどカラーシミュレーションも駆使してご希望の色に。お客様は喜んで同社のステッカーをクルマに貼ってくださるほど。



(株)ツジ建装 (愛知県支部)

立石マンション大規模修繕工事

Before



After



【ポイント】

周囲の新しい建物に調和しなくなったマンション。柔らかなオフホワイトと高級感のあるダークブラウンのカラースキームでモダンな印象に変わりました。共用部の階段や通路は長尺シートを使用して明るくお洒落な空間になり、入居率も上昇し、オーナーは大変満足されました。



(株)フジサワ (群馬県支部)

平出紙業株式会社配送センター屋根・外壁塗装工事

Before



After



【Point】

倉庫の配色を本社社屋に近づけるため、2種類のグレーを使用し、赤をアクセントカラーとして取り入れました。また、屋根には遮熱塗料を使い、倉庫内環境改善と省エネ効果を実現しました。お客様から高い満足を得られたプロジェクトです。

優秀
技術部門



難易度の高い工事、特殊な工法による工事、先進的な塗料・建材を使用した工事、デザインに秀でた工事、創意工夫により合理化・省力化を果たした工事など、技術的に優れ、他工事業者の模範となるような工事を行った者を表彰します。工事の内容、特に技術的に優れている点を説明する資料、工事前後の写真等により評価しました。

(株)ペイントハウス太陽 (沖縄県支部)

T様邸 外壁・打放しコンクリート意匠復元塗装工事

Before



After



【ポイント】

クリヤー塗装ではひび割れや補修跡が目立つため、打ち放しの見た目を保つつ、下地補修と高耐久塗料を使用した特許工法で美観性を維持しました。想像以上の仕上がりに「新築時よりきれい」との声も。近隣の人々も見学に訪れるほどでした。



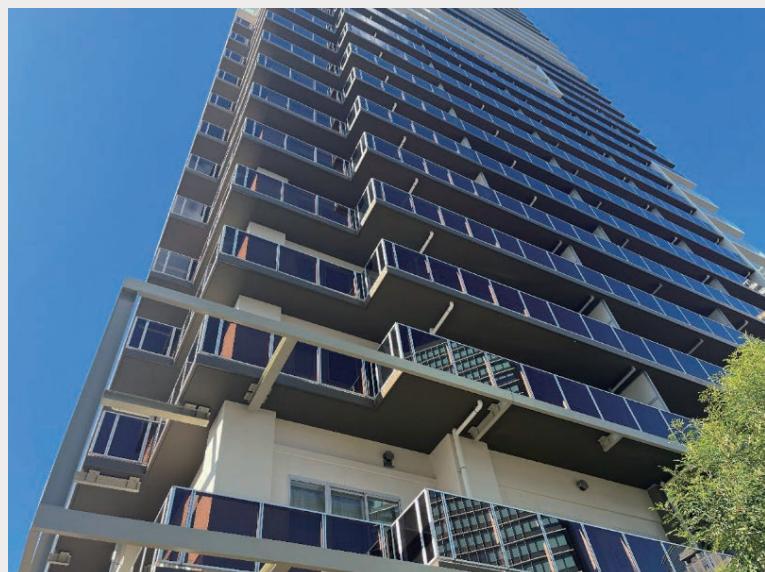
建装工業(株) (東京支部)

Brillia Tower KAWASAKI 大規模修繕工事

Before



After



【ポイント】

建設DXに繋がる取り組みを随所に採用し、生産性向上や働き方改革、SDGsの実現など、業界の先端を行く現場環境を創出した好例。膨大な図面をタブレットで持ち運び、補修箇所を図面に落とし込むことでリアルタイムに情報共有が可能となり大幅な時間節約や生産性向上に繋げました。



(株)TOM創屋 (愛知県支部)

K様テナントビル モルタル造形、エイジング塗装工事

Before



After



【ポイント】

予算内でお洒落でカッコいい提案を実現するため、メイン部分はモルタル造形のレンガ積み、他の部分はモルタルでコテ柄をつけてエイジング塗装し、バランスよく仕上げました。日頃テーマパークを請負うほどの高度な技術を持つ職人がいるため、難易度の高い工事もスムーズに行うことができました。

<p>お客様満足部門</p> <p>戸建て 優秀賞</p>	<p>(株)山崎塗装店 (福井県支部) S様邸 外壁改修工事</p>  <p>【ポイント】 外壁色のイメージを大幅に変えたいという要望に寄り添って、何度も打ち合わせを重ねて施工。</p>	<p>優秀技術部門</p> <p>戸建て 優秀賞</p>	<p>(株)松元建装 (鹿児島県支部) O様邸屋根・外壁塗替え塗装工事</p>  <p>【ポイント】 サイディング壁をより自然なレンガ調にするため現場で調色。4色から6色を使って模様見本を数パターン作り、お客様のイメージに沿った仕上がりに。</p>
<p>戸建て 優秀賞</p>	<p>(株)松岡塗装 (岡山県支部) 後藤様邸 外部塗装工事</p>  <p>【ポイント】 お客様のイラストを元に打ち合わせを重ねコンセプトを実現。凹凸のある外壁で綺麗なラインを出すため、こだわって5~6回塗りを重ねました。</p>	<p>戸建て 優秀賞</p>	<p>(株)TOM創屋 (愛知県支部) U様邸 塗り替え工事</p>  <p>【ポイント】他社ではベランダ外壁のモルタル人造石部分の風合いが無くなってしまうと言われていたところ、同社の特殊塗装で自然な石のよう再現しました。</p>
<p>大規模修繕 優秀賞</p>	<p>(株)建工工業 中部支店 (愛知県支部) サンハイツ八事ふじみ大規模修繕工事</p>  <p>【ポイント】居住者の車の移動に不安がある中、移動先の確保や案内などを密に行い、トラブル無く工事を終えることができた事例。施工はもちろんのこと、お客様に寄り添う姿勢が評価されました。</p>	<p>戸建て 優秀賞</p>	<p>(株)コモリ (岡山県支部) 難波様邸 外壁塗装修繕工事</p>  <p>【ポイント】カラーシュミレーションを用い数パターンの中から納得する色組み合わせを提案。洋風な建物に合わせて色使いや外堀との色組み合わせを行いました。</p>

<p>優秀技術部門</p>	<p>(株)ツジ建装 (愛知県支部) GRAND BLUE 大規模修繕工事</p>	<p>優秀技術部門</p>	<p>(株)フジサワ (群馬県支部) 学校法人中央総合学園 中央情報大学校 2号館外壁塗装改修工事</p>
<p>大規模修繕 優秀賞</p>	 <p>【ポイント】 コンクリートの風合いを残したいという強い希望に対し、特殊工法を提案。素材感を自然に再現し、新築当初のような美しい外観を蘇らせました。</p>	<p>非住居 優秀賞</p>	 <p>【ポイント】既存タイル部は剥落リスク対策のため、木目調シート建材を仕様。イメージが一新され、高級感とデザイン性を表現するものとなりました。</p>
<p>大規模修繕 優秀賞</p>	<p>(株)ペイントハウス太陽 (沖縄県支部) シカ牧志ビル 外壁・打放しコンクリート 意匠復元塗装工事</p>  <p>【ポイント】 細かな下地補修の後に5層に渡る着色塗装と描画によりコンクリートの打ち放しの風合いを再現しました。</p>	<p>非住居 優秀賞</p>	 <p>【ポイント】メインである間仕切り部分はスタンプコンクリートと塗装で木目調の雰囲気を表現しました。利用者の視界に配慮したデザイン塗装です。</p>
<p>大規模修繕 優秀賞</p>	 <p>【ポイント】 細かな下地補修の後に5層に渡る着色塗装と描画によりコンクリートの打ち放しの風合いを再現しました。</p>	<p>非住居 優秀賞</p>	 <p>【ポイント】 前回の塗装から35年が経過、築年数50年の節目に、落ち着きのある癒しを感じれるお寺から元気になれるお寺をイメージし、カラー提案をしました。</p>